



COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA – QUARTU SANT'ALENI

Città Metropolitana di Cagliari

Settore 3 Servizi Tecnologici

Modello B (da compilare da ciascun richiedente)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ (Art. 47, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la Sottoscritto/a _____ C.F. _____
nato/a il _____ a _____ Provincia (____)
residente a _____ Provincia (____)
Via/Piazza _____ n. civico _____ Tel. _____
Mail PEC _____

consapevole che le dichiarazioni mendaci, in applicazione dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e che comunque comportano la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti con il provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

Dichiara

relativamente agli immobili espropriati siti nel Comune di Quartu Sant'Elena e distinti in Catasto come segue:

Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Superficie totale mq _____ Superficie espropriata mq _____
Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Superficie totale mq _____ Superficie espropriata mq _____
Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Superficie totale mq _____ Superficie espropriata mq _____
Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Superficie totale mq _____ Superficie espropriata mq _____

- di essere proprietario alla data del decreto definitivo di esproprio n. 2 del 09.01.2025 per effetto di: (indicare gli estremi di registrazione, trascrizione e voltura degli atti attestanti il titolo di proprietà - es. compravendita, donazione, divisione etc.)

- di essere erede, (**allegare Modello C compilato** - Dichiarazione eredi e indicare gli estremi di registrazione e trascrizione, gli atti dimostranti la qualità di erede es. atto di successione – testamento etc...)

- di essere titolare del diritto di credito (allegare, indicando gli estremi di registrazione, gli atti dimostranti il diritto al credito)

- che sugli immobili, non gravano ipoteche, pignoramenti, fallimenti, vincoli reali, contenziosi giudiziali ed altre iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli e altri diritti o pretese di terzi e quindi gli immobili stessi risultano totalmente liberi da qualsiasi peso e vincolo (*art. 26 comma 3 e 4 D.P.R. 327/2001*);

- di assumersi, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura il responsabile della procedura espropriativa e gli incaricati del servizio

depositi definitivi della competente Ragioneria Territoriale che disporranno lo svincolo in suo favore (*articolo 26, comma 6 D.P.R. 327/2001*).

(Barrare la voce che interessa)

- ☐ che non è in corso alcuna opposizione o ricorso presso qualunque sede Giurisdizionale;
- ☐ che è in corso causa nanti: _____ (in tal caso specificare anche il motivo del ricorso e in caso di conclusione allegare copia conforme della sentenza definitiva oppure precisare se la causa sia ancora in corso):

- ☐ che tutte le imposte relative agli immobili sopra indicati, sono state regolarmente pagate, anche ai fini IRPEF come risulta dalle dichiarazioni dei redditi sino all'anno 2025 compreso (anno dell'esproprio)

- ☐ che gli immobili sopra indicati non erano assoggettati ad alcuna imposta, neanche ai fini IRPEF (specificare il motivo):

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (Codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Letto, confermato e sottoscritto

_____ lì _____

Il Dichiarante
