



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **11** del **18/01/2023**

Oggetto: LITORALE POETTO - RIQUALIFICAZIONE FASCIA RETRO DEMANIALE DEL POETTO LOTTI N. 2 E 3 - INDIRIZZI PER ADEGUAMENTO PROGETTO AL PUI ANELLO SOSTENIBILE PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI NELL'AMBITO DEL PNRR:M5C2I2.2

L'anno **2023**, addì **18** del mese di **Gennaio**, alle ore **11.12** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.
Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
MILIA Graziano Ernesto	No
<i>Assessori</i>	
SANNA Salvatore	Si
Marco CAMBONI	Si
Cinzia CARTA	Si
Tiziana COGONI	No
Antonio Mauro CONTI	Si
Barbara MANCA	No
Rossana PERRA	No
Aldo VANINI	Si

Presenti: 5

Assenti: 4

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Assessore SANNA Salvatore assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione n. 53 del 11.03.2021, la Giunta Comunale ha dato mandato agli Uffici di attivare tutte le procedure necessarie per sviluppare lo Studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione della fascia retro-demaniale del Poetto per un importo complessivo presunto di lavori da realizzare pari ad € 9.500.000,00;
- che con determinazione n. 302 del 25/03/2021, è stato esteso l'incarico precedentemente affidato a seguito di procedura aperta telematica con determinazione n. 1360/2020, al R.T.P. Metassociati s.r.l. (mandataria) – arch. Antonio Sebastiano Gaias – ing. Giuseppe Gaias – ing. Egidio Rubanu – arch. Noemi Fadda (mandanti) ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 per la redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico- Economico LITORALE POETTO – RIQUALIFICAZIONE FASCIA RETRO DEMANIALE DELL'AREA DEL POETTO” in conformità agli indirizzi della deliberazione di GC n. 53 del 11.03.2021
- che con deliberazione n. 105 del 05.05.2021, la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dal Raggruppamento sopraccitato per l'importo complessivo di € 12.057.316,04 di cui € 9.500.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza e € 2.557.316,04, per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che sulla base delle indicazioni contenute al punto 3) del dispositivo della propria deliberazione n. 105/2021 sopradetta, da tale progetto è stato stralciato un primo lotto dell'importo complessivo di € 3.000.000,00 finanziato con i fondi FSC 2014-2020, di cui al Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Cagliari, il cui progetto esecutivo è stato approvato con determinazione n. 1001 del 16.08.2022 che prevede la riqualificazione dell'area del Poetto che partendo dalla rotonda della “Bussola” si estende verso la Rotonda del Margine Rosso per circa un chilometro (sino al campo di basket escluso);

RILEVATO che il medesimo progetto di fattibilità tecnico-economica, per la parte ancora da realizzare dell'importo complessivo di € 9.057.316,00, è stato trasmesso alla Città Metropolitana di Cagliari quale proposta per l'inserimento nel PUI- Piano Urbano Integrato di competenza da candidare per l'assegnazione delle risorse PNRR;

RICHIAMATO il DL. Del 06/11/2021 n. 152 rubricato “Piani Integrati” con il quale sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione e alla rivitalizzazione economica;

RISCONTRATO che, a seguito della presentazione della proposta progettuale LITORALE POETTO – RIQUALIFICAZIONE FASCIA RETRO DEMANIALE DELL'AREA DEL POETTO” dell'importo complessivo di € 9.057.316,00 incluso dalla Città Metropolitana di Cagliari nel proprio PUI, l'intervento è stato incluso tra gli interventi ammessi a finanziamento come risulta dall'allegato 2 al Decreto del Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e della Finanze, del 22 aprile 2022;

CONSIDERATO

- che il progetto LITORALE POETTO – RIQUALIFICAZIONE FASCIA RETRO DEMANIALE DELL'AREA DEL POETTO” dell'importo complessivo di € 9.057.316,00, incluso nel PUI - Programma Urbano Integrato della Città Metropolitana di Cagliari, è ammesso a finanziamento per la totalità dell'importo a valere sulle risorse PNRR- Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2;
- che il Comune di Quartu Sant'Elena, in quanto Soggetto attuatore assegnatario delle risorse individuate all'Allegato 2 del menzionato decreto interministeriale, come stabilito dall'articolo 2 del medesimo decreto, in data 01/06/2022 ha sottoscritto, unitamente con la Città Metropolitana di Cagliari, l'Atto di adesione e d'obbligo con il quale vengono assunti e regolati i rapporti con il Ministero dell'Interno, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione delle proposte progettuali di intervento comprese nel Piano Urbano Integrato e ammesse a finanziamento;



Comune di Quartu Sant'Elena

- che è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso;
- che con determinazione n. 1104 del 08.09.2022, si è disposto di avvalersi dell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) quale Centrale Unica di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Quartu Sant'Elena all'indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari per gli interventi finanziati dal suddetto PNRR;

RILEVATO che, a causa dell'aumento dei prezzi dei materiali verificatosi nel corso del 2022, le risorse a disposizione non consentono la realizzazione dell'intero intervento come previsto nel progetto di fattibilità tecnico-economica di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 105/2021;

CONSIDERATO altresì che gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economico approvato con deliberazione di GC n. 105/2021 dovranno essere conformi a quelli indicati nelle *“Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)”* redatte dal MIMS a Luglio 2021;

CONSIDERATI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

RITENUTO per quanto esposto di dover dare mandato al Settore 7 Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, affinché con le risorse a disposizione del PNRR pari ad € 9.057.316,00 si adegui il progetto di fattibilità tecnico-economico approvato con la deliberazione GC n. 105/2021 alle citate Linee Guida del MIMS che dovrà prioritariamente prevedere la riqualificazione della fascia retro-demaniale del Poetto dal punto in cui si ferma il progetto approvato con determinazione n. 1001 del 16.08.2022 in direzione Rotonda del Margine Rosso e solo successivamente il tratto che dalla rotonda della Bussola prosegue verso Cagliari;

VISTA la proposta di deliberazione n. 6 del 11/01/2023, del Settore Opere Pubbliche, Pianificazione Mobilità, per l'argomento di cui all'oggetto;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore Opere Pubbliche, Pianificazione Mobilità, prescindendo dall'acquisizione del parere contabile in quanto lo stesso atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, “Nuovo Codice dei Contratti”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 per la parte ancora vigente ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50/2016;
- D.L.gs. 18 agosto 2000, n. 267 recante “T.U.E.L delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge.

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI DARE MANDATO** al Settore 7 Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, affinché con le risorse a disposizione del PNRR pari ad € 9.057.316,00 il progetto di fattibilità tecnico-economico approvato con propria deliberazione n.



Comune di Quartu Sant'Elena

105/2021 venga adeguato alle *“Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)”* redatte dal MIMS a Luglio 2021 e che tale progetto preveda prioritariamente la riqualificazione della fascia retro-demaniale del Poetto dal punto in cui si ferma il progetto approvato con determinazione n. 1001 del 16.08.2022 in direzione Rotonda del Margine Rosso e solo successivamente il tratto che dalla rotonda della Bussola prosegue verso Cagliari;

- 2) **DI TRASMETTERE**, la presente deliberazione al dirigente del Settore Opere Pubbliche, Pianificazione Mobilità, per i provvedimenti conseguenziali;
- 3) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all’unanimità, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134 comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire al Settore Opere Pubbliche gli atti conseguenti e necessari per il rispetto dei tempi stringenti previsti dal finanziamento PNRR.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 6**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione Lavori Pubblici**

Oggetto: **LITORALE POETTO - RIQUALIFICAZIONE FASCIA RETRO DEMANIALE DEL POETTO LOTTI N. 2 E 3 - INDIRIZZI PER ADEGUAMENTO PROGETTO AL PUI ANELLO SOSTENIBILE PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI NELL'AMBITO DEL PNRR:M5C2I2.2**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Programmazione Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **16/01/2023**

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

LODDO MARIROSA



Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

Assessore

F.to SANNA Salvatore

Il Segretario Generale

F.to Maggio Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **18/01/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **02/02/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 18/01/2023

Il Segretario Generale

f.to Maggio Paolo

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal ____ al ____ (ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

Il Segretario Generale

f..to Maggio Paolo

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il ____/____/____

Il Funzionario Incaricato
