

**ITALIA: SERVIZI CONNESSI ALLE INFRASTRUTTURE COLLETTIVE
CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO EX ARTT. 77 E 78 DEL D.LGS. 36/2023 PER
L'AVVIO DI UNA O PIÙ PROCEDURE DI GARA AVENTI AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO
DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE
EDILIZIA E CORRELATA GESTIONE INTEGRATA DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX
DISTILLERIE CAPRA"**

Avviso di pubblicazione di un avviso di preinformazione o di un avviso periodico indicativo relativo al profilo di committente

1 *Committente*

1.1 Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2 *Procedura*

2.1 Procedura

Titolo: CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO EX ARTT. 77 E 78 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AVVIO DI UNA O PIÙ PROCEDURE DI GARA AVENTI AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E CORRELATA GESTIONE INTEGRATA DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX DISTILLERIE CAPRA"

Descrizione: - progettazione e realizzazione di interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia del complesso immobiliare "ex Distillerie Capra", come previsti ai documenti di cui alla Relazione Generale e al Computo metrico, allegati al presente Avviso. - correlato servizio di gestione integrata, comprensivo almeno dei seguenti servizi: - manutenzione ordinaria e straordinaria; - "hard" facility management: manutenzione infrastrutturale (impiantistica ed edile); revamping degli impianti; - "soft" facility management: pulizie, manutenzione del verde, reception, facchinaggio, gestione posta; - catering e ristorazione collettiva; - gestione di energia e calore.

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 98350000 Servizi connessi alle infrastrutture collettive

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: PIAZZA SANTA MARIA N. 38

Località: QUARTU SANT'ELENA

Codice postale: 09045

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

2.1.4 Informazioni generali

Informazioni supplementari: Il Comune di Quartu Sant'Elena intende procedere con specifica consultazione preliminare di mercato di cui agli articoli 77 e 78 D. Lgs 36/2023 (di seguito anche "Codice") rivolta a tutti i soggetti interessati – per quanto di propria competenza – alle eventuali successive procedure per l'affidamento della progettazione e realizzazione di interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia

del complesso immobiliare "ex Distillerie Capra" e correlato servizi di gestione integrata. Tutte le informazioni relative alla suddetta consultazione sono reperibili sul sito istituzionale raggiungibile al seguente indirizzo: <https://www.comune.quartu.ca.it> - Tutta la documentazione a disposizione per la consultazione è disponibile al seguente indirizzo: <https://servizionline.comune.quartu.ca.it/portale/trasparenza/trasparenzaamministrativa.aspx?CP=1138> a cui si rimanda.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Artt. 77 e 78 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 - CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA

Numero di registrazione: 00288630924

Servizio: SETTORE 11 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA - PIANIFICAZIONE STRATEGICA - SUAPE -FONDI UE - PAESAGGIO - ATTIVITA' PRODUTTIVE - PROMOZIONE DEL TERRITORIO - TURISMO

Indirizzo postale: Via Eligio Porcu n. 141

Località: Quartu Sant'Elena

Codice postale: 09045

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

Referente: Ing. Anna Maria Ravastini

E-mail: am.ravastini@comune.quartusantelena.ca.it

Telefono: +3907086012204

Indirizzo internet: <https://www.comune.quartu.ca.it>

Profilo del committente: <https://servizionline.comune.quartu.ca.it/portale/trasparenza/trasparenzaamministrativa.aspx?CP=1137>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

11 Informazioni sull'avviso

11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6719b8cd-bbaf-4388-ad00-880347a1fbfa - 01

Tipo di formulario: Programmazione

Tipo di avviso: Avviso di pubblicazione di un avviso di preinformazione o di un avviso periodico indicativo relativo al profilo di committente

Sottotipo di avviso: 1

Data di trasmissione dell'avviso: 15/05/2024 15:01 +00:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2 Informazioni sulla pubblicazione