

**ELEZIONI COMUNALI QUARTU SANT'ELENA  
7 - 8 GIUGNO 2026**

**QUARTU,  
CAMBIAMO  
PASSO**

**MARCO  
PORCU**  
*Sindaco*

**#LACOALIZIONEDELCORAGGIO**

# **INDICE**

- 2 **INTRODUZIONE**
- 3 **MERITIAMO BELLEZZA**
- 4 **MERITIAMO PIANIFICAZIONE**
- 6 **MERITIAMO CULTURA E GRANDI EVENTI**
- 7 **MERITIAMO BENESSERE**
- 8 **MERITIAMO CONCILIAZIONE  
FAMIGLIA LAVORO**
- 10 **MERITIAMO SICUREZZA**
- 11 **MERITIAMO L'ORDINARIO**
- 12 **CONCLUSIONE**

# INTRODUZIONE

Quartu Sant'Elena è una città straordinaria per posizione, storia e potenzialità, molte delle quali a oggi ancora inesprese.

Abbiamo vissuto anni di stasi, lentezza amministrativa e disordine urbano, con molti progetti solo annunciati e altri iniziati e mai conclusi.

È tempo di un salto di qualità: di un'amministrazione che ascolta, decide e realizza.  
È tempo di un cambio di passo.

Il mio, nostro impegno è quello di costruire una città moderna, efficiente e giusta, dove lo sviluppo economico cammini accanto alla bellezza e al rispetto dell'ambiente, riportando ad un ruolo guida nella Città metropolitana di Cagliari, nel sud Sardegna e nella Regione, laboratorio di buone pratiche amministrative e polo attrattivo per turismo, cultura e impresa.

Una città che guardi al futuro, con la consapevolezza che l'ordinario merita di essere programmato e non più percepito come straordinario.

*Marco Porcu*



# 1. MERITIAMO BELLEZZA

La bellezza non è un lusso che solo alcuni possono permettersi: la bellezza per noi è un dovere civico e una straordinaria risorsa economica per garantire lo sviluppo del nostro territorio e la possibilità di costruire un futuro per le nuove generazioni.

Ci impegneremo per:

- valorizzare il lungomare dalla spiaggia del Poetto fino a Geremeas, secondo un programma specifico per ogni porzione di litorale, guardando alla vocazione di ogni località, con il miglioramento della viabilità, della manutenzione stradale e del verde e lo sviluppo di nuovi servizi per cittadini e turisti;
- avviare il percorso per l'istituzione dell'Area Marina Protetta di Mari Pintau, straordinario gioiello ambientale da rispettare e valorizzare, al fine di renderla unica e preservarla ulteriormente, nella consapevolezza che rappresenta il fiore all'occhiello della costa quartese;
- realizzare nuove aree verdi in tutti quartieri, con l'obiettivo di creare una rete di parchi urbani interconnessi, aperti e sempre fruibili, in tutti i quartieri;
- migliorare il sistema della raccolta differenziata porta a porta, avviando anche sistemi di raccolta innovativi, con l'installazione di nuove isole ecologiche, con l'ottica di avere una città più pulita, un servizio meno impegnativo per i cittadini e una riduzione dei costi della tari;
- favorire e promuovere lo sviluppo delle comunità energetiche, per ridurre i costi complessivi per famiglie e imprese.

## 2. MERITIAMO PIANIFICAZIONE

Lo sviluppo e la prospettiva di una città parte da una sua adeguata pianificazione, non solo urbanistica.

Dare un ordine coerente alla crescita è la sfida centrale: avere un sistema di regole certe e uguali e per tutti significa garantire a cittadini e imprese uguali diritti.

Ci impegneremo per:

- redispone un nuovo PUC, in coerenza con il PPR, che indirizzi lo sviluppo della città in modo omogeneo e programmato, con l'individuazione delle aree per i quartieri della Quartu del futuro, inglobando nel tessuto urbano le aree oggi separate dal Viale Europa, prevedendo, altresì, la sua definitiva risistemazione, secondo le logiche delle strade urbane;
- favorire un processo di rigenerazione urbana del centro storico nel quadrante Sant'Elena-Azuni-Mercato, che tenga conto delle necessità dei residenti, delle imprese e delle opportunità di crescita e sviluppo;
- favorire un sistema integrato di collegamenti e servizi per le aree extraurbane, garantendo la creazione e/o l'implementazione delle tratte del trasporto pubblico attualmente esistenti, con la realizzazione delle nuove fermate, così da garantire sicurezza all'utenza;
- per superare le problematiche legate ai Piani di Risanamento Urbanistico, secondo logiche specifiche per ogni singola area, tenendo conto della storia e delle caratteristiche proprie di ogni piano, favorendo il dialogo con l'Amministrazione Regionale affinché si preveda sia l'approvazione di una norma urbanistica straordinaria che consenta il superamento di alcune criticità, sia l'istituzione di un fondo di rotazione per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, di volta in volta ricostituito dai versamenti dei privati interessati;

- riorganizzare la struttura amministrativa, al fine di sviluppare al meglio le professionalità del personale, nell'ottica di vicinanza alla cittadinanza, anche con il miglioramento dei processi di digitalizzazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- aggiornare, adeguandoli ai tempi, gli strumenti regolamentari comunali, al fine di prevedere anche spazi di flessibilità, tali da consentire adeguamenti rapidi, al passo con l'evoluzione normativa primaria;
- sviluppare un piano della viabilità al fine di garantire collegamenti funzionali tra il centro cittadino e le zone extraurbane, con il definitivo completamento delle opere previste sulla 554, oltre che ridisegnare il tratto di viale Marconi di pertinenza comunale, per renderlo più sicuro, riavviando anche con l'ARST il dialogo sul progetto di metropolitana leggera, anche nel tratto di viale Poetto.

# 3. MERITIAMO CULTURA E GRANDI EVENTI

La cultura, la creatività e il turismo sono leve strutturali di sviluppo. Nell'ultimo decennio le città che crescono sono proprio quelle che hanno dimostrato la capacità di attrarre soggetti creativi e di saper coniugare queste tre leve, senza dimenticare le tradizioni, ma anzi, garantendo a queste ultime una vetrina prestigiosa.

Ci impegneremo per:

- la realizzazione di un'area per i grandi eventi per far sì che Quartu diventi il polo attrattivo del Sud Sardegna, promuovendo, inoltre, l'apertura definitiva del teatro cittadino;
- lo sviluppo di un distretto artigianale e agricolo per la valorizzazione dei saperi e delle produzioni locali, con una politica fiscale favorevole alle imprese del settore e che si impegnino ad investire su Quartu nel medio-lungo periodo;
- la realizzazione di un polo museale, che preveda sia la presenza di una collezione stabile, con sguardo alla vocazione marittima della città, sia altre sale destinate a mostre temporanee, anche di rilievo internazionale, così da attrarre al centro della città un nuovo flusso turistico.

# 4. MERITIAMO BENESSERE

La crescita economica e la coesione sociale devono procedere insieme. Del resto, favorire la crescita significa ridurre i bisogni dei cittadini e aumentare i servizi a favore della comunità, oltre che preservare il patto generazionale, garantendo la permanenza in città dei nostri giovani, troppo spesso costretti a lasciarla per costruire la loro vita altrove.

Ci impegneremo per:

- il rilancio dell'area PIP, anche in ottica industriale, favorendo la nascita di imprese giovanili e start up, altresì nel settore delle tecnologie informatiche, ricorrendo a strumenti di flessibilità fiscale per le aree svantaggiate;
- favorire la nascita e lo sviluppo di un polo della piccola cantieristica nautica, rilanciando anche il porticciolo di Capitana, attraverso adeguati interventi strutturali e con investimenti mirati in formazione e innovazione;
- favorire la nascita di una vetrina digitale per gli artigiani e produttori quartesi;
- rinforzare il sistema delle politiche sociali e dei servizi alla persona:
  - a) attraverso azioni mirate a favorire nuove soluzioni al problema dell'abitare, con lo sviluppo dell'housing sociale e premialità urbanistiche in favore delle imprese edili che si impegnano alla vendita di una parte dei fabbricati a prezzo calmierato;
  - b) promuovendo strumenti convenzionali per l'istruzione, in particolare per quella dell'infanzia, al fine di sopperire all'atavica carenza di posti nelle strutture comunali; c) incentivando le politiche per la disabilità, al fine di garantire il superamento delle barriere architettoniche ancora presenti, incentivando politiche fiscali in favore delle attività commerciali volte all'inclusione;
- promuovere il benessere animale e la tutela dei nostri amici a quattro zampe, garantendo adeguati finanziamenti e supporto alle attività dei privati presenti nel territorio quartese.

# 5. MERITIAMO CONCILIAZIONE FAMIGLIA LAVORO

Più posti negli asili nido, più sostegno alle famiglie, più qualità educativa. La nostra amministrazione metterà al centro le famiglie e il diritto alla libertà educativa e di scelta fin dalla prima infanzia, rafforzando il sistema dei servizi educativi 0-3 anni attraverso un modello di collaborazione stabile tra Comune e strutture private autorizzate.

Vogliamo ampliare concretamente l'offerta di posti negli asili nido convenzionati, garantendo:

- maggiore accessibilità economica per le famiglie;
- riduzione delle liste d'attesa;
- qualità educativa certificata;
- servizi distribuiti in modo equilibrato nei quartieri della città.

Il Comune pubblicherà periodicamente un avviso pubblico rivolto alle Strutture per l'infanzia autorizzate che intendano convenzionarsi con l'amministrazione comunale per mettere a disposizione posti destinati ai bambini ammessi in graduatoria.

Potranno aderire le strutture che garantiscono:

- autorizzazione al funzionamento secondo la normativa regionale;
- personale qualificato e formato;
- ambienti sicuri, inclusivi e conformi alle norme vigenti;
- progetti educativi di qualità.

Con il sistema delle convenzioni le famiglie pagheranno esclusivamente la quota stabilita dal tariffario comunale, senza costi aggiuntivi, mantenendo la possibilità di usufruire delle altre misure di sostegno previste (Bonus INPS e Nidi Gratis; il Comune sosterrà economicamente le strutture convenzionate dando concreta attuazione al principio di sussidiarietà e rafforzando così l'offerta educativa del territorio, cosicché sarà assicurata maggiore disponibilità di posti nido sul territorio.

L'amministrazione garantirà controlli periodici sulla qualità dei servizi educativi, sulla corretta applicazione delle convenzioni e sul rispetto degli standard previsti.

Crediamo che investire nell'infanzia significhi investire nel futuro della città: sostenere le famiglie, favorire l'occupazione femminile e costruire una comunità più equa e inclusiva.

Quartu deve diventare una città a misura di famiglia, dove nessun bambino resti escluso dai servizi educativi essenziali.

# 6. MERITIAMO SICUREZZA

In questi anni anche una città tranquilla come Quartu Sant'Elena ha iniziato a dover fare i conti con i problemi relativi alla sicurezza.

Ci impegneremo per:

- migliorare la videosorveglianza e l'illuminazione pubblica;
- garantire la presenza di presidi mobili in aree critiche;
- collaborare costantemente con le Forze dell'Ordine;
- realizzare strumenti di partecipazione digitale dei cittadini;
- previsione di un'adeguata dotazione finanziaria per la contrattazione di secondo livello del personale del Corpo di Polizia Municipale, avviando con le organizzazioni sindacali le trattative per la previsione di presidi notturni.

# 7. MERITIAMO L'ORDINARIO

Da troppo tempo Quartu vive gli interventi di ordinaria amministrazione come un qualcosa straordinario: noi ci proponiamo di pianificare gli interventi principali su strade, aree verdi, marciapiedi e, più in generale, servizi pubblici essenziali senza che si debba intervenire costantemente in emergenza.

Serve una pianificazione ordinaria e costante degli interventi, in particolare di bitumazione e sfalcio, anche con l'implementazione di squadre comunali di pronto intervento, anche dislocate sul litorale, così da garantire una rapida risoluzione delle problematiche quotidiane.

Allo stesso modo, riteniamo di dover aprire, finalmente, un ufficio periferico comunale su Flumini, che consenta lo svolgimento delle pratiche amministrative ordinarie ai cittadini, senza che gli stessi debbano recarsi necessariamente nella sede comunale centrale.

# CONCLUSIONE

Questo programma non è una lista di promesse, ma una visione:  
una Quartu che cambia passo,  
una Quartu che funziona,  
una Quartu che cresce e torna orgogliosa di sé.

**“Meritiamo la nostra città.  
Meritiamo Bellezza, Pianificazione, Cultura e Benessere.”**

*Marco Porcu*

