



# Comune di Quartu Sant'Elena

## Città Metropolitana di Cagliari

Copia

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **97** del **19/05/2023**

**Oggetto:** | Piano generale per il commercio sulle aree pubbliche. Proposta per il  
| Consiglio Comunale

L'anno **2023**, addì **19** del mese di **Maggio**, alle ore **11.55** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.  
Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

| <i>Sindaco</i>                | <i>Presente</i> |
|-------------------------------|-----------------|
| <b>MILIA Graziano Ernesto</b> | <b>No</b>       |
| <i>Assessori</i>              |                 |
| <b>SANNA Salvatore</b>        | <b>Si</b>       |
| <b>Marco CAMBONI</b>          | <b>Si</b>       |
| <b>Cinzia CARTA</b>           | <b>Si</b>       |
| <b>Tiziana COGONI</b>         | <b>Si</b>       |
| <b>Antonio Mauro CONTI</b>    | <b>Si</b>       |
| <b>Barbara MANCA</b>          | <b>Si</b>       |
| <b>Rossana PERRA</b>          | <b>No</b>       |
| <b>Aldo VANINI</b>            | <b>Si</b>       |

**Presenti: 7**

**Assenti: 2**

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Assessore SANNA Salvatore assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



## Comune di Quartu Sant'Elena

### LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 286 del 02/06/1999, recante “Piano Commerciale per il commercio su aree pubbliche” successivamente modificata con Deliberazione C.C. n. 94 del 29/11/2016;

**DATO ATTO CHE** il sopracitato piano riproduce uno stato di fatto, in termini di distribuzione commerciale sul territorio di Quartu Sant'Elena, conforme al contesto storico, sociale ed economico esistente al momento della sua approvazione;

**PRESO ATTO** che lo stesso da un lato può ritenersi superato alla luce dei numerosi riferimenti a norme di legge non applicabili e soprattutto perché basa l'attività di regolazione sul concetto di “categorie merceologiche”, effettuando un rimando esplicito alle tabelle merceologiche esistenti prima dell'entrata in vigore del D. lgs. n. 114 del 1998 (Decreto Bersani), dall'altro lato appare inadeguato quale strumento di regolamentazione del comparto rispetto all'attuale distribuzione degli stalli nel mercato settimanale, all'esigenza di disciplinare postazioni e spazi di eventuali nuovi mercati (come il nuovo Mercato di Flumini così come risultante dalla realizzazione dell'opera pubblica o il mercato dei ricci, oggetto di valutazione sulla sua istituzione in subordine alle direttive della Regione Autonoma della Sardegna sugli strumenti di protezione della fauna marina e sul divieto di pesca dei ricci);

**CONSIDERATO** che la normativa che disciplina il commercio su area pubblica è tuttora in continua evoluzione e che appare imminente l'approvazione delle nuove disposizioni in materia di durata delle concessioni, al fine di adeguare la normativa nazionale alle direttive europee che obbligano gli Stati membri al rispetto del principio libera concorrenza e che pertanto si ritiene opportuno aggiornare il piano generale per renderlo più confacente alla nuova realtà e più facilmente adattabile considerata la sopraccennata evoluzione del quadro normativo;

**RITENUTO** pertanto urgente adottare una nuova programmazione commerciale su area pubblica per il Comune di Quartu Sant'Elena;

**VISTO** lo schema di “Piano per il commercio su area pubblica per il Comune di Quartu Sant'Elena” così come predisposto dal servizio ed allegato (allegato A) alla presente deliberazione e viste le carte allegate (Allegati B e C) che rappresentano sul territorio le aree di mercato di cui al piano;

**RICHIAMATO** l'art. 61 comma 3, dello Statuto comunale che demanda alla Giunta Comunale la competenza a proporre al Consiglio Comunale “i Regolamenti previsti dalle leggi e dal presente Statuto”;

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 113 del 08/05/2023, del Settore 11 Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – Suape - Fondi U.E. –Paesaggio – Attività Produttive – Promozione del Territorio – Turismo, per l'argomento di cui all'oggetto;

**ACQUISITO** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore 11 Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – Suape - Fondi U.E. –Paesaggio – Attività Produttive – Promozione del Territorio – Turismo, prescindendo dall'acquisizione del parere contabile in quanto lo stesso atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**DATO ATTO**, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

#### VISTI

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante “T.U.E.L delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs 114/2008
- la L.R. 5/2006



## Comune di Quartu Sant'Elena

- la Delibera di Giunta Regionale n° 15/15 del 19/04/2007;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge.

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE** la proposta di "Piano per il commercio su area pubblica per il Comune di Quartu Sant'Elena" (Allegato A), con le carte allegare delle aree di mercato del territorio di Quartu Sant'Elena (Allegati B e C);
- 2) **DI TRASMETTERE**, la presente deliberazione al dirigente del Settore 11 Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – Suape - Fondi U.E. –Paesaggio – Attivita' Produttive – Promozione del Territorio – Turismo, per i provvedimenti conseguenziali;
- 3) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 113**

Ufficio Proponente: **Ufficio Attività Produttive**

Oggetto: **Piano generale per il commercio sulle aree pubbliche. Proposta per il Consiglio Comunale**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Attività Produttive)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **18/05/2023**

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

**Anna Maria Ravastini**



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Assessore**

F.to SANNA Salvatore

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **19/05/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **03/06/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 19/05/2023

---

**Il Segretario Generale**

f.to Maggio Paolo

---

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

**Il Segretario Generale**

f..to Maggio Paolo

---

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

*Il Funzionario Incaricato*

---