**Settore Politiche Sociali – Servizio Politiche Abitative**

|  |
| --- |
| **AVVISO PUBBLICO PER L’ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DI CUI ALLA L. 431/1998 ART. 11 ANNUALITA’ 2022 - DOMANDA DI CONTRIBUTO.** |
| **SCADENZA 16 DICEMBRE 2022** |

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Codice fiscale (corretto e leggibile) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a Quartu S.E. (CA) in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ recapito tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**C H I E D E**

Di poter beneficiare del contributo ad integrazione del pagamento del canone di locazione relativo all’anno 2022, previsto dalla legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11 ed erogato in base ai criteri previsti con delibera della Regione Autonoma della Sardegna n. 29/19 prot.0079004 del 28/09/2022.

A tal fine, consapevole delle sanzioni amministrative (art.75) e penali (art.76) disciplinate del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, cui possono andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze,

**D I C H I A R A (barrare le caselle)**

* di essere:
* cittadino italiano;
* di essere cittadino straniero in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione (D.L. 25.06.2008, n. 112 – capo IV art. 11, convertito con legge 6 agosto 2008, n. 133);

**[ALLEGARE AL PRESENTE MODULO COPIA DEL PERMESSO O CARTA DI SOGGIORNO]**

* di essere residente nel Comune di Quartu Sant’Elena, alla data di presentazione della domanda;
* di essere titolare, nell’anno 2022, di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata ad uso abitazione principale e ubicata nel Comune di Quartu S.E., regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso l’Ufficio del Registro di Cagliari, con esclusione degli alloggi di E.R.P.;

**[ALLEGARE AL PRESENTE MODULO COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE E RICEVUTA DI VERSAMENTO DELL’IMPOSTA ANNUALE DI REGISTRAZIONE IN CORSO DI VALIDITA’ (REGIME ORDINARIO) O CEDOLARE SECCA (REGIME SOSTITUTIVO)]**

* che l’alloggio non è incluso nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
* che il richiedente, o un componente del nucleo familiare, non sono titolari, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell’art. 2 L.R. 13/89, situato in una qualsiasi località del territorio nazionale;
* che il canone di locazione annuo ammonta a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* di non essere titolare di un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
* di essere beneficiario della misura nazionale di sostegno al reddito, RdC o PdC;
* di aver subito, in ragione dell’emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, unitamente ad un indice della situazione economica equivalente non superiore a € 35.000;
* di trovarsi in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione e richiede pertanto che il contributo di cui alla presente domanda venga erogato al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima;
* che il proprio nucleo familiare è così composto (come risulta dagli archivi dell’anagrafe al momento della compilazione):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| n. | COGNOME E NOME | CODICE FISCALE | GRADI DI PARENTELA | REDDITO ISEE |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**N.B.: indicare i dati in modo corretto e leggibile.**

**[ALLEGARE AL PRESENTE MODULO COPIA ISEE “ORDINARIO” O “CORRENTE” DI CHI PRESENTA LA DOMANDA]**

**D I C H I A R A I N O L T R E**

* Di aver preso visione del presente bando per l’accesso al fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione - anno 2022;
* Di essere a conoscenza che l’effettiva erogazione del contributo assegnato è subordinata alla presentazione delle ricevute di pagamento del canone anno 2022 e comunque non potrà eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo pagato, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del richiedente, tenuto conto dei limiti fissati nell’Allegato 1 dalla Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 29/19 del 22/09/2022.
* Di trovarsi in situazioni di morosità per le seguenti mensilità (**barrare le caselle che interessano**)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Gen | Feb | Mar | Apr | Mag | Giu | Lug | Ago | Set | Ott | Nov | Dic |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

a tal fine chiede che i contributi vengano erogati direttamente al locatore interessato alla morosità medesima (compilare ed allegare “**ACCORDO TRA LE PARTI**);

* Di indicare come modalità di pagamento: □ accredito sul seguente IBAN

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(Scrivere in modo chiaro e leggibile o allegare copia rilasciata dalla Banca o Posta)

DI ALLEGARE ALLA PRESENTE DOMANDA, LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE (barrare le caselle):

* Contratto di locazione in essere per l’anno 2022 e regolarmente registrato;
* Copia delle le ricevute dei pagamenti effettuati per il periodo dal 1 gennaio 2022 al 30 settembre 2022; le ricevute dell’ultimo trimestre dovranno essere presentate successivamente secondo le indicazioni che verranno fornite dagli uffici;
* Copia ricevuta di versamento dell’imposta annuale di registrazione in corso di validità (Mod. F.23); ad eccezione di coloro i quali hanno aderito al regime fiscale della “Cedolare Secca”;
* Attestato, rilasciato al locatario da parte dell’Agenzia delle Entrate, per coloro che hanno aderito al regime fiscale della “Cedolare Secca”, o la lettera di comunicazione da parte del proprietario dell’immobile;
* Documento di identità in corso di validità del richiedente;
* Copia regolare del titolo di soggiorno (solo per gli immigrati);
* Certificazione ISEE del nucleo familiare in corso di validità (indicatore della situazione economica equivalente)
* Idonea documentazione comprovante una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% in ragione dell’emergenza Covid-19, specificare:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Accordo tra parti debitamente firmato dal Locatore e dal Locatario (in caso di morosità).
* Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo 679/2016

DATA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**N.B. AI SENSI DELL’ART. 38 D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, LA FIRMA IN CALCE ALLA DOMANDA NON DEVE ESSERE AUTENTICATA SE E’ PRESENTATA INSIEME A FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA, DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA’ DEL SOTTOSCRITTORE.**