



# Comune di Quartu Sant'Elena

## Città Metropolitana di Cagliari

Copia

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **233** del **06/10/2023**

**Oggetto:** INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE - CUP E86E19000220004

L'anno **2023**, addì **6** del mese di **Ottobre**, alle ore **12.07** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<b>MILIA Graziano Ernesto</b>	<b>No</b>
<i>Assessori</i>	
<b>SANNA Salvatore</b>	<b>Si</b>
<b>CAMBONI Marco</b>	<b>No</b>
<b>CARTA Cinzia</b>	<b>Si</b>
<b>COGONI Tiziana</b>	<b>Si</b>
<b>CONTI Antonio Mauro</b>	<b>Si</b>
<b>MANCA Barbara</b>	<b>Si</b>
<b>PERRA Rossana</b>	<b>No</b>
<b>VANINI Aldo</b>	<b>Si</b>

**Presenti: 6**

**Assenti: 3**

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Assessore SANNA Salvatore assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



## Comune di Quartu Sant'Elena

### LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 31/01/2023 recante ad oggetto "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale 2023 ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Approvazione" risultava programmato l'intervento di € 911.314,10 per "INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO" - intervento di manutenzione straordinaria a valere sulle risorse rese disponibili da alienazioni Piano 2023/2025;

**DATO ATTO** che si rende necessario eseguire i lavori di manutenzione straordinaria nell'edificio adibito a caserma dei Carabinieri sito in via Milano, al fine di poter migliorare la funzionalità della struttura, aumentarne le condizioni di sicurezza e renderla pienamente funzionale al suo scopo;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla Progettazione degli "INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO" – CUP E86E19000220004, redatto dal RUP Ing. Giulio Barca, che presenta il seguente Quadro Economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo lavori	€ 440.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	€ 20.000,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 460.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1	Spese tecniche Prog.Architettonica +CSP +CSE +D.L. (inclusi oneri previdenziali e IVA)	€ 73.005,82
B.2	IVA su lavori 22%	€ 101.200,00
B.3	Incentivi funzioni tecniche 2% di A	€ 9.200,00
B.4	Contributo ANAC	€ 250,00
B.5	Imprevisti	€ 24.775,89
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 208.431,71</b>
<b>C</b>	<b>Costo complessivo dell'opera (A+B)</b>	<b>€ 668.431,71</b>

**DATO ATTO** che l'intervento è finanziato da avanzo libero per € 350.000,00 con le somme disponibili al Capitolo 107435/2023 e per € 318.431,71 con le somme derivanti da alienazioni disponibili al Capitolo 107430/2023;

**RITENUTO** di dover approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione degli "INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO";



## Comune di Quartu Sant'Elena

**DATO ATTO** che è stato dato mandato all'Ing. Giulio Barca, dirigente del Settore 3 – Servizi Tecnologici, alla predisposizione degli atti finalizzati all'attuazione dell'intervento, e che pertanto saranno riassegnati i capitoli di spesa mediante adeguamento del P.E.G.;

**RICHIAMATE** le deliberazioni del Consiglio Comunale, esecutive ai sensi di legge:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 131 del 20/12/2022, recante ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 - art. 170, comma 1 del D.LGS. 267/2000 – approvazione";
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e la nota integrativa;

**VISTE:**

- la propria Deliberazione n° 4 del 11/01/2023, recante ad oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2023/2025 - APPROVAZIONE";
- la propria Deliberazione n° 25 del 01/02/2023, recante ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) TRIENNIO 2023/2025, e ss.mm.ii;
- la propria Deliberazione n.136 del 28.12.2022, recante ad oggetto: "Aggiornamento del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) triennio 2022/2024 riguardo al programma biennale degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'art. 21 del D. LGS. N. 50/2016 biennio 2022/2023;

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 276 del 03/0/2023, del Settore 3 Servizi Tecnologici, per l'argomento di cui all'oggetto;

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18/08/00 n° 267 e ss.mm.ii., il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnologici, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal dirigente del Settore Programmazione Economico Finanziaria – Controllo di Gestione – Controllo Partecipate;

**DATO ATTO**, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n° 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

**RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto Legislativo 36/2023, "Nuovo Codice dei Contratti";
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n°163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per la parte ancora vigente;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- Lo Statuto comunale;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge.

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI APPROVARE** il Documento di Indirizzo alla Progettazione, descritto in premessa, degli "INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO" - CUP E86E19000220004, in cui vengono evidenziati i contenuti progettuali da sviluppare per dare attuazione agli interventi di manutenzione necessari;



## Comune di Quartu Sant'Elena

- 2) **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato da avanzo libero per € 350.000,00 con le somme disponibili al Capitolo 107435/2023 e per € 318.431,71 con le somme derivanti da alienazioni disponibili al Capitolo 107430/2023;
- 3) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnologici, incaricato dell'attuazione dell'intervento, per i successivi provvedimenti consequenziali, dando altresì atto;
- 4) **DI DARE ATTO** che si dovrà procedere all'adeguamento del P.E.G. mediante riassegnazione dei suddetti capitoli di spesa al Settore 3 - Servizi Tecnologici;
- 5) **DI DARE ATTO** che si procederà all'adeguamento dell'importo complessivo dell'intervento indicato nel programma triennale delle opere pubbliche in occasione del primo aggiornamento utile;
- 6) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 276**

Ufficio Proponente: **Ufficio Amministrativo - Servizi Tecnologici**

Oggetto: **INTERVENTI DI MESSA A NORMA CASERMA DEI CARABINIERI VIA MILANO - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE - CUP E86E19000220004**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Amministrativo - Servizi Tecnologici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/10/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Ing. Giulio Barca

## Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/10/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Assessore**

F.to SANNA Salvatore

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **06/10/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **21/10/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 06/10/2023

---

**Il Segretario Generale**

f.to Maggio Paolo

---

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

**Il Segretario Generale**

f..to Maggio Paolo

---

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

*Il Funzionario Incaricato*

---